


СОГЛАСОВАНО
Начальник Чистопольской
зональной жилищной инспекции

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
Муниципального бюджетного учреждения
"Градоуправление и инфраструктурное
развитие" Чистопольского муниципального
района Республики Татарстан

Государственная жилищная инспекция РТ

Необходимость

выполнения работ подтверждаю

"05" 04 2016г.  Н.Н. Зубков Ф.И.О.
подпись



А.И. Галимов

"05" 04 2016г.

**Дефектная ведомость
(фасад)**

объемов работ (согласно п. 3 ст. 15 закона № 185 - ФЗ)
на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу:
Чистопольский муниципальный район с. Александровка ул. Молодежная, 4

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Фасад				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м:	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	8,81 881/100	
2	Отбивка штукатурки с поверхностей цоколя	100 м2	0,697 69,7 / 100	
3	Штукатурка по сетке улучшенная цоколя и стен и наружных откосов	100 м2 оштукатуривае мой поверхности	1,787 (105,7+13 +60) / 100	
4	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен	100 м2 поверхности	1,057 105,7/100	
5	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистерола "Тимплэкс", Тип 35, толщина 50 мм	м3	5,406	
6	Дюбели для пристрелки стальные	10 шт.	53	
7	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой из пленки типа Ютафол	100 м2 изолируемой поверхности	1,057 105,7 / 100	
8	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	п.м	73,99	
9	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ	м2	126,8	
10	Устройство гидроизоляции: прокладочной в один слой из пленки типа ЮТАВЕК 85	100 м2 изолируемой поверхности	1,06 106 / 100	
11	Клеи жидкие гвозди универсальные TITEBOND	кг	1,06	
12	Пленка под кровельная антиконденсатная гидроизоляционная типа ЮТАВЕК 85	м2	116,6	
13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтирова нной поверхности	0,6 60 / 100	
14	Устройство отливов по цоколю из листовой окрашенной стали	100 м2 покрытия	0,33 33/100	

1	2	3	4	5
15	Наружная облицовка поверхности стен и боков лоджий в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАФОЛ	100 м2 поверхности облицовки	5,31 531/100	
16	Сайдинг из оцинкованной стали типа "Корабельная доска", (фасадная панель) шириной 260 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием полиэстер	м2	626,6	
17	Разборка кирпичной кладки под лоджиями	10 м3 строительного объема	0,049 0,49 / 10	
18	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (закладка лоджий)	100 м3 грунта	0,03 3/100	
19	Устройство бетонных фундаментов (закладка лоджий)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,03 3/100	
20	Кладка стен кирпичных наружных (закладка лоджий)	1 м3 кладки	2	
21	Сварка при монтаже ограждений лоджий	10 т конструкций	0,136498 1,36498 / 10	
22	Сталь круглая и квадратная, марка Ст3пс размером 25x25 мм	т	1,36498 278*4,91/1 000	
23	Наружная облицовка поверхности цоколя и лоджий в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): профлистом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	2,04 (106+98) / 100	
24	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С10-1100-0,5	м2	228,5	
25	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,398 39,8 / 100	
26	Установка информационных указателей (аншлагов) на саморезы	100 шт. болтов	0,32 32/100	
27	Информационный указатель улицы	шт.	1	
28	Информационный указатель подъездов и номер дома	шт.	4	
29	Доска объявлений	шт	3	
Раздел 2. Проемы				
30	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,063 6,3/100	
31	Демонтаж оконных коробок	100 коробок	0,03 3/100	
32	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,063 6,3 / 100	
33	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	192	

1	2	3	4	5
34	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами при устройстве козырьков над входами в подъезд	100 шт. болтов	0,18 18/100	
35	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,00855 18*475/10 00000	
36	Монтаж козырьков над входом в подъезд с обшивкой из профлиста С21 толщ.0,6мм	1 т конструкций	0,2475 82,5*3/100 0	
37	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,048 (1,6*3) / 100	
38	Окраска козырьков с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09 9/100	
39	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3	0,14	
40	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,0 м2	1 решетка	6	
41	Решетки вентиляционные металлические с горизонтальными или вертикальными жалюзиями размером 225х225 мм	шт.	6	
42	Утепление дверей изделиями из пенопласта	1 м3 изоляции	0,57 11,4*0,05	
43	Облицовка поверхности дверей деревянной рейкой	100 м2 поверхности облицовки	0,114 11,4 / 100	
44	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-4 толщиной 19 мм, шириной без гребня от 90 до 115 мм	м3	0,4047	
45	Улучшенная окраска масляными составами по дереву дверей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,114 11,4 / 100	
46	Окраска масляными составами ранее окрашенных дверей: за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,114 11,4 / 100	

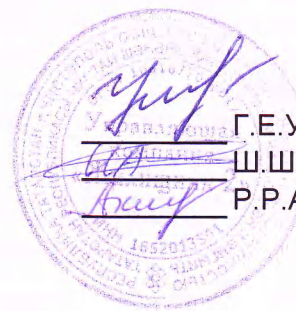
Раздел 3. Отмостка

47	Резка труб наружным диаметром: до 168 мм	1 рез	7	
48	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные усиленные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 150 мм, толщина стенки 5,5 мм	м	8	
49	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных отмостки и площадки перед входом в подъезд	100 м3 конструкций	0,082 (5,5+2,7) / 100	
50	Устройство подстилающих слоев: песчаных толщиной 10см шириной 0,8м	1 м3 подстилающего слоя	10,4	
51	Устройство подстилающих слоев: щебеночных толщиной 10см шириной 0,8м	1 м3 подстилающего слоя	10,4	
52	Устройство подстилающих слоев: бетонных толщиной 10см шириной 0,8м	1 м3 подстилающего слоя	13,1 10,4+2,7	
53	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 6 мм	т	0,0184	
54	Проволока вязальная	кг	0,02	

Раздел 4. Перенос газопроводов

1	2	3	4	5
55	Обрезка действующего внутреннего газопровода диаметром : до 50 мм	1 обрезка	35 17+18	
56	Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода: до 50 мм	10 врезок	3,5 (17+18) / 10	
57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,8 0,04*2+0,0 4*18	
58	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,12	
59	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	0,81 (0,04+0,00 5)*(18)	
60	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 100 мм	1 сальник	18	
61	Монтаж инвентарного узла для очистки и испытания газопровода, условный диаметр газопровода: до 50 мм	1 узел	1	
62	Очистка полости трубопровода продувкой воздухом, условный диаметр газопровода: до 50 мм	100 м трубопровода	0,46 0,1+0,04*9	
63	Подъем давления при испытании воздухом газопроводов низкого и среднего давления (до 0,3 МПа) условным диаметром: до 50 мм	100 м газопровода	0,46 0,1+0,04*9	
64	Выдержка под давлением до 0,6 МПа при испытании на прочность и герметичность газопроводов условным диаметром: 50-300 мм	1 участок испытания газопровода	1	
65	Пневматическое испытание газопроводов	100 м газопровода	1,35 (4*18+7*9) / 100	

1. Председатель совета
многоквартирного дома кв. № 6
2. Техник ООО УК "Жилищник 2"
3. Инженер ПТО



Г.Е.Усанова
Ш.Ш.Ахметвалеев
Р.Р.Ахмерова